

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maarakennustöiden pienhankinta Tampereen seudun ammattiopistoon**TRE:4040/02.07.01/2026****Lisätietoja päätöksestä**

Osaamisalojohtaja Matti-Pekka Tuomilehto, puh. 050 301 0483, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Lehtori Mika Hämäläinen, puh. 040 806 4777, etunimi.
sukunimi@tampere.fi, koulutuspäällikkö Mika Uronen, puh. 040 711
5439, etunimi. sukunimi@tampere.fi, hankintasuunnittelija Piritta
Simonen, puh. 040 868 7664, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Sopimus maarakennustöistä Tampereen seudun ammattiopisto Tredun opiskelijatyönä rakennettavan omakotitalon tontille (Suippotyvi 18, Tampere) tehdään esityksen mukaisesti pienhankintana Insinööritoimisto Silomäki Oy:n (Y-tunnus 2175971-0) kanssa.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 29 500 euroa.

Kustannukset kohdennetaan kustannuspaikalle 134815 ja
M1340_26_01_02_02.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Perustelut

Tampereen seudun ammattiopiston (TREDU) opiskelijatyönä rakennettavan omakotitalon tontille on tarve hankkia maarakennustyöt. Oppilaitoksen maarakennusalan opiskelijat ovat tällä hetkellä sitoutuneina toiselle työmaalle. Maarakennustöiden hankkiminen ulkopuoliselta urakoitsijalta mahdollistaa työmaan käynnistämisen ajallaan, ehkäisee rakennushankkeen aikataulun viivästymistä sekä varmistaa sääolosuhteille herkkien työvaiheiden toteuttamisen tarkoituksenmukaisena ajankohtana. Samalla turvataan opiskelijoiden opintojen sujuva eteneminen molemmilla työmailla.

TREDU pyysi tarjouksia maarakennustöistä kohteeseen Suippotyvi 18, Tampere tarjouspyynnössä eritellyn mukaisesti. Kyseessä on kertahankinta.

Hankinnan arvo alittaa hankintalain 25 § 1 mom. 1-kohdassa säädetyn kansallisen kynnysarvon. Hankintaan sovelletaan Tampereen kaupungin hankintaohjetta.

Hankintamenettelynä käytettiin Tampereen kaupungin hankintaohjeen mukaista rajoitettua menettelyä, jossa tarjouksia pyydettiin etukäteen määrättyltä joukolta yrityksiä, jotka arvioitiin luotettaviksi ja toimituskykyisiksi suorittamaan hankinta. Tarjouspyyntö lähetettiin

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

12.8.2026 sähköpostitse kolmelle (3) potentiaaliselle tarjoajayritykselle: Insinööritoimisto Silomäki Oy (Y-tunnus 2175971-0), Jaakko Leppäharju (Y-tunnus 3125311-5) ja Maanrakennus Ari Koivunen (Y-tunnus 1129833-2).

Tarjouksen jättivät määräaikaan 21.8.2026 mennessä kaksi (2) tarjoajaa: Insinööritoimisto Silomäki Oy (Y-tunnus 2175971-0) ja Maanrakennus Ari Koivunen (Y-tunnus 1129833-2).

Tarjoajien soveltuvuuden tarkistaminen

Hankintayksikkö on tarkistanut tarjouskilpailuun osallistuneiden tarjoajien soveltuvuuden ennen hankintapäätöstä. Tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Valituksi tulleen toimittajan tulee toimittaa tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ennen sopimuksen allekirjoitusta.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja vastasivat hankinnan kohteelle asetettuja vaatimuksia.

Tarjousten vertailu

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytettiin parasta hinta-laatusuhdetta seuraavin painotuksin: Hinta, painoarvo 80 % ja Laatu, painoarvo 20 %. Laadun osalta arvioitiin mahdollisuutta opiskelijoiden (arvioitu opiskelijamäärä 2-4) ohjaukseen työkohteessa.

Tarjotut kokonaishinnat olivat seuraavat: Insinööritoimisto Silomäki Oy 29 500 euroa (alv 0 %) ja Maanrakennus Ari Koivunen 58 000 euroa (alv 0 %). Tarjoajien tarjousvertailussa saamat kokonaispisteet olivat: Insinööritoimisto Silomäki Oy 100 pistettä (hintaa 80,00 pistettä ja laatu 20,00 pistettä) ja Maanrakennus Ari Koivunen 60,69 pistettä (hintaa 40,69 pistettä ja laatu 20,00 pistettä).

Edellä mainitun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen teki Insinööritoimisto Silomäki Oy.

Esitetään, että sopimus hankinnan kohteena olevista maarakennustoista tehdään Insinööritoimisto Silomäki Oy:n (Y-tunnus 2175971-0) kanssa.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta yhteensä 29 500 euroa. Kustannukset kohdennetaan kustannuspaikalle M1340_26_01_02_02.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Tarjous tulee julkiseksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen ja yleisesti julkiseksi, kun hankintaa

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimi hankintasuunnittelija Piritta Simonen ja asiantuntijana lehtori Mika Hämäläinen.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hallintosäännön 143 §:n mukaan viranhaltija tai hänen määräämänsä allekirjoittaa päätökset, sopimukset, sitoumukset ja muut asiakirjat päättämissään asioissa.

Osaamisalajohtajan päätösvalta asiassa perustuu palvelualueen johtajan päätökseen 16.6.2026 § 63, jolla on hyväksytty Elinvoiman palvelualueen toimintasääntö liitteineen 1.7.2026 alkaen. Toimintasäännön liitteen Yleishallinnon delegoinnit mukaan osaamisalajohtaja päättää alle 100 000 euron irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta.

Tiedoksi

Tarjoajat, Mika Uronen, Mika Hämäläinen, Jaana Pylkki, Piritta Simonen

Allekirjoitus

Osaamisalajohtaja Matti-Pekka Tuomilehto

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäville 25.8.2026 Tampereen kaupungin verkkosivulle www.tampere.fi

Päätösote on lähetetty tiedoksi sähköisesti 25.8.2026.

Muutoksenhakuviranomainen

Hankintaoikaisua haetaan päättäjältä (osaamisalajohtaja) ja kuntalain mukaista oikaisua elinvoima- ja osaamislautakunnalta.

Tampere
25.08.2026

Milka Kekäläinen
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 40

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankinto-oikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankinto-oikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14 - 16 C, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankinto-oikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijä, millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.